

## Landratsamt Heilbronn - Flurneuordnungsamt

### Flurbereinigung Neckarwestheim (Hart)

Landkreis Heilbronn

### **Bekanntgabe des Flurbereinigungsplanes und Ladung zum Anhörungstermin nach § 59 Abs. 2 FlurbG**

vom 20.11.2019

Das Landratsamt **Heilbronn** -untere Flurbereinigungsbehörde- gibt hiermit den Flurbereinigungsplan bekannt. Dieser fasst die Ergebnisse des Flurbereinigungsverfahrens **Neckarwestheim (Hart)** zusammen. Er enthält die neuen gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen, weist die alten Grundstücke und Berechtigungen, sowie die Abfindungen hierzu nach und regelt alle damit zusammenhängenden Rechtsverhältnisse.

Der Flurbereinigungsplan umfasst neben einem textlichen Teil auch Karten und Verzeichnisse.

#### **Auslegung:**

Der Flurbereinigungsplan liegt zur Einsichtnahme für die Beteiligten aus

**von Mittwoch, den 27.11.2019 bis Mittwoch, den 11.12.2019,  
im Landratsamt Heilbronn – Flurneuordnungsamt  
Lerchenstraße 40, 74072 Heilbronn, Zimmer E 219  
jeweils montags bis freitags zu den üblichen Öffnungszeiten.**

Diese Bekanntmachung und die Neuordnungskarte können zusätzlich auf der Internetseite des Landesamts für Geoinformation und Landentwicklung im o. g. Verfahren ([www.lgl-bw.de/4571](http://www.lgl-bw.de/4571)) eingesehen werden.

#### **Erläuterung:**

Zur Erläuterung des Flurbereinigungsplans und der neuen Feldeinteilung - auf Wunsch an Ort und Stelle - wird ein Beauftragter des Landratsamts -untere Flurbereinigungsbehörde- während der Zeit der Auslegung anwesend sein. Nur in dieser Zeit können die Verzeichnisse mit personenbezogenen Daten eingesehen werden.

#### **Anhörungstermin:**

Der Termin zur Anhörung der Beteiligten nach § 59 Abs. 2 des Flurbereinigungsgesetzes in der Fassung vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546) - FlurbG - findet statt am:

**Donnerstag, den 12.12.2019 um 17:00 Uhr  
im Ratssaal des Rathauses Neckarwestheim.**

Zu diesem Termin werden Sie hiermit eingeladen.

Am Anfang des Termins werden wichtige Hinweise zu dessen Bedeutung und zum zeitlichen Ablauf gegeben.

Sie können Widerspruch gegen den Inhalt des Flurbereinigungsplans zur Vermeidung des Ausschlusses **nur im Anhörungstermin** vorbringen.

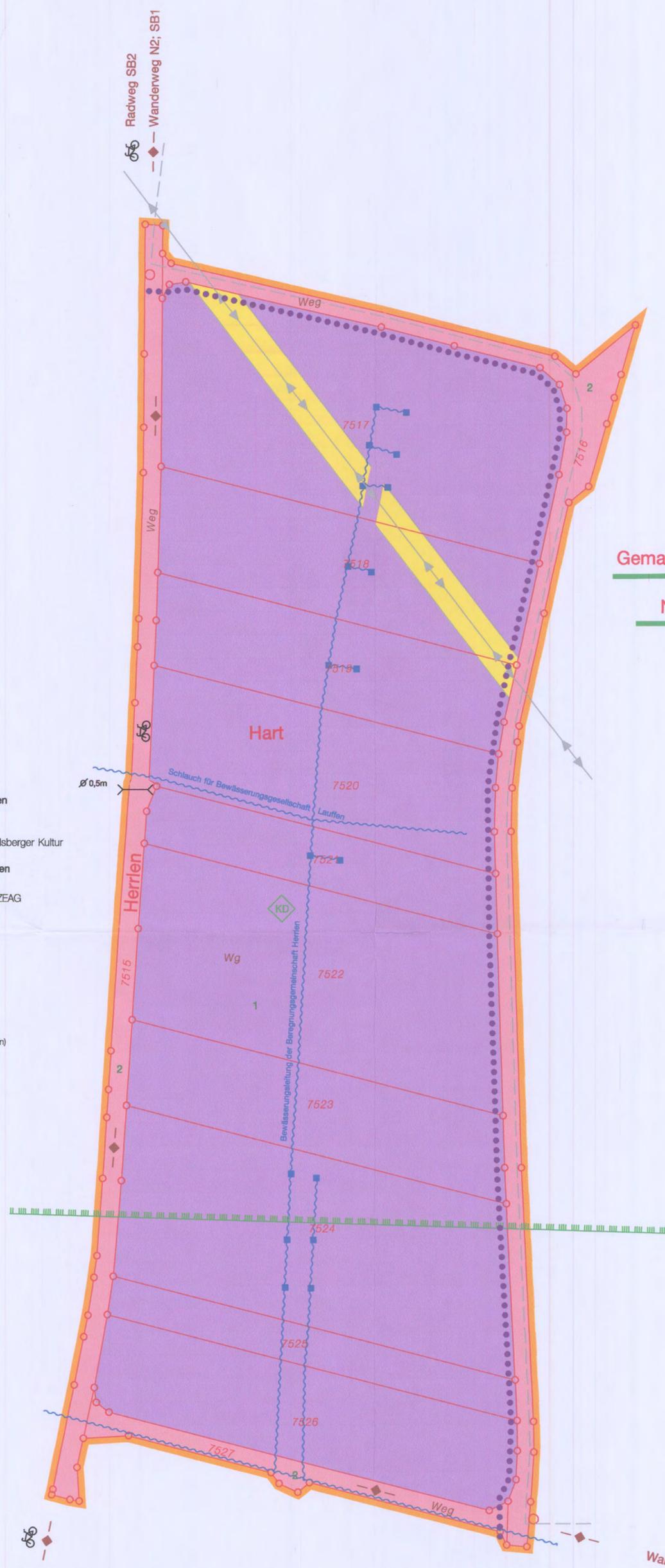
Falls Sie keinen Widerspruch erheben wollen, brauchen Sie am Anhörungstermin nicht teilzunehmen.

Drotleff  
Amtsleiter

DS

**Zeichenerklärung**

- Grenzen, Grenzzeichen**
- Gebietsgrenze
  - Flurstücksgrenze
- Bodenklasse**
- 1
- Wege**
- Weg: Befestigung mit Asphalt, Beton o. ä.
  - Radweg
  - Wanderweg
- Schutzgebiete, schutzwürdige Flächen**
- Kulturdenkmal L6920/259-02  
Siedlung der jungsteinzeitlichen Michelsberger Kultur
- Versorgungs- und Entsorgungsanlagen**
- Elektrische Mittelspannungsfreileitung ZEAG
- Dienstbarkeiten (Schutzstreifen)**
- 10m
- Fernmeldeleitung Telekom**
- Leitung für Bewässerungsgesellschaft (ungefähre Darstellung mangels Kartenunterlagen)
- Anschluss an Bewässerung**
- 
- Topographische Gegenstände**
- Rohrdurchlass
- Nutzungsarten**
- Wg: Reben
  - Rebenaufbaugesamt



**Gemarkung und Gemeinde**

**Neckarwestheim**

Bodenklassen	1	2
Wertverhältniszahl	100	n.b.

Radweg SB2  
Wanderweg N2; SB1; SB3

**Neckarwestheim**



Flurbereinigung Neckarwestheim (Hart) Landkreis Heilbronn	4571
Neuordnungskarte	Teil 11 Flurbereinigungsplan
Maßstab 1:1000	
Landratsamt Heilbronn - Flurneuordnungsamt	
Gefertigt: 21.10.2019	<i>Rolleff</i>

